

„ЕВРО ИНВЕСТ МЕНИДЖМЪНТ“ АД
гр. София р-н Витоша ул. Рачо Петков Казанджията № 4, ет.6
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ /чл. 100 о', ал. 4 т. 2 от ЗППЦК/

За дейността през първо тримесечие на 2026 година

ВАЖНИ СЪБИТИЯ

- 1. Фирмено наименование** – Евро Инвест Мениджмънт АД
- 2. Номер на партидата на вписване в търговски регистър, ЕИК по БУЛСТАТ-** регистрирано с решение № 2287/25.10.1996 г. по фирмено дело 1510/1996 г.
- 3. Дата на учредяване и срок на съществуване** – Добруджа холдинг АД се учредява през 1996 година. Дружеството не е ограничено със срок на съществуване.

Седалище и адрес на управление – „ЕВРО ИНВЕСТ МЕНИДЖМЪНТ“ АД е търговско дружество, регистрирано в Република България с името ДОБРУДЖА ХОЛДИНГ АД и със седалище и адрес на управление гр. Добрич, ул. „Любен Каравелов“ 11, ет. 2. С решение на Извънредно общо събрание на акционерите на дружеството от 06.03.2024 г. седалището и адресът на управление са променени на гр. Варна, ул. „Драва Соболч“ № 2, ет. 4, ап. 16. С извънредно общо събрание през април 2025 година със смяната на името на дружеството е променен и адреса на управление- гр. София р-н Витоша ул. Рачо Петков Казанджията № 4, ет.6 , Електронен адрес: office@dobhold.com.

4. Капитал – На 20.02.2026 г. в ТРРЮЛНЦ размерът на регистрирания капитал на Дружеството е превалутиран на 5 848 950,81 евро, разпределени в 11 468 531 обикновени, безналични акции, всички с право на глас и с номинална стойност от 0,51 евро всяка. На основание чл. 32 от ЗВЕРБ Дружеството е вписало в Търговския регистър Устав с отразени превалутиран размер на капитала.

С Решение No 162-Е/19.03.2026 г. КФН е одобрен проспект за допускане дотърговия на регулиран пазар на емисия в размер на 25 000 броя обикновени, безналични, поименни, лихвоносни, необезпечени, свободно прехвърляеми облигации, с номинал на една облигация 1 000 евро, ISIN код BG2100035257.

Няма настъпили други важни събития през първото тримесечие на 2026 год.

ОСНОВНИ ФИНАНСОВО-ИКОНОМИЧЕСКИ РЕЗУЛТАТИ

Дружеството завърши първото тримесечие на 2026 година с 303 хиляди лева печалба. През периода няма обезценка на активи и начислени разходи за провизии.

ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ

<i>Вземания от клиенти, доставчици и други вземания</i>	<i>31.03.2026</i>	<i>31.12.2025</i>
	<i>BGN `000</i>	<i>BGN `000</i>
Вземания по предоставени заеми	47 749	41 632
Предплатени разходи и други вземания	3 382	3 378
Общо	51 131	45 010

ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

<i>Текущи задължения</i>	<i>31.03.2026</i> <i>BGN `000</i>	<i>31.12.2025</i> <i>BGN `000</i>
Задължения към доставчици и клиенти	80	77
Задължения за данъци	18	18
Задължения по получени търговски заеми	5 119	121
Задължения към персонала	2	2
Задължения за осигурителни вноски	1	1
Общо	5 344	219

ДРУГА СЪЩЕСТВЕНА ИНФОРМАЦИЯ

През първото тримесечие на 2026 година няма и не е известна на ръководството конкретна информация, която да не е публично огласена, отнасяща се пряко или непряко до един или повече емитенти на финансови инструменти – такава, че публичното ѝ огласяване да окаже съществено влияние върху цената на тези финансови инструменти или на цената на свързаните с тях деривативни финансови инструменти.

Няма и не са известни факти или обстоятелства, които да са настъпили или обосновано да се очаква да настъпят в бъдеще, за да се направи заключение относно възможния им ефект върху цената на финансовите инструменти или на свързаните с тях деривативни финансови инструменти.

Няма факти и обстоятелства, обичайно използвани от инвеститорите при вземането на решение за инвестиране в даден финансов инструмент, които да не са вече публично представени от ръководството. На ръководството не са известни съществени рискове и несигурности, които биха повлияли върху резултатите, посочени по-горе през останалата част от финансовата година.

Няма и конкретна информация, съобщена от клиент, свързана с подадени, но още неизпълнени нареждания на клиента, която се отнася пряко или непряко до един или повече емитенти на финансови инструменти и която, ако бъде огласена публично, да окаже съществено влияние върху цената на тези финансови инструменти или на цената на свързаните с тях деривативни финансови инструменти.

Изпълнителен директор:

Диан Колев